

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подковырова ул. д. 14

Общая площадь дома (м2): 1349,3 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1906
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Подковырова 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 132 366,24 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —8 319,17 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	123 739,85	70 725,24	70 725,24	72 838,95		28 607,29	42 117,95
Содержание общ. имущ. МКД		131 844,24	131 844,24	135 688,74		116 606,42	15 237,82
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	27 217,06	
					Транспортные расходы	3 477,53	
					Аварийное обслуживание	16 191,33	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 885,26	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	745,18	
					Трубочистные работы	394,66	
					Уборка лестничных клеток	16 131,52	
					Вывоз твердых бытовых отходов	44 277,70	
					Накладные расходы	6 286,18	
Уборка и сан.очистка земельного участка		17 959,80	17 959,80	18 497,68		24 148,16	-6 188,36
Эксплуатация коллективных ПУ		4 199,74	4 199,74	5 011,59		3 989,75	209,99
Содержание и ремонт ПЗУ		7 378,92	7 378,92	7 510,69		7 378,92	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 796,64	7 796,64	8 020,09		3 925,77	3 870,87
Управление многоквартирным домом		16 428,36	16 428,36	16 920,42		12 032,15	4 396,21
ИТОГО по дому		256 332,94	256 332,94	264 488,16		196 688,46	59 644,48
Полная задолженность дома по квартплате							132 366,24

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.